

Calista Inmobiliaria

Tu monoambiente a estrenar en Recoleta, desde USD 4.150

Departamentos · Recoleta, Asunción · Gs. 269.750.000



Sí, leíste bien. Con USD 4.150 reservás hoy tu monoambiente a estrenar en una de las mejores zonas de Asunción.

www.kalypso.com.py

El saldo de USD 37.350 lo pagás en 32 cuotas mensuales sin intereses durante la construcción. Precio total: USD 41.500 .

Y mientras pagás tus cuotas, tu inversión trabaja para vos: al momento de la entrega, tu departamento ya vale entre un 25 % y 35 % más de lo que pagaste.

¿Por qué Kalypso Recoleta?

Ubicación imbatible Esquina Cruz del Chaco y Alfredo Seiferheld. A pasos del Shopping Mariscal, rodeado de la mejor gastronomía de Asunción y conectado con todos los ejes corporativos de la ciudad.

Renta de hasta 11,75 % bruto anual Los monoambientes en Recoleta tienen una de las demandas locativas más fuertes del mercado paraguayo. Alquiler estimado: USD 406/mes .

Desarrollador de confianza El Solar SRL: 20 edificios entregados (3 en Paraguay, 17 en Francia), 338 departamentos y más de 52.000 m² construidos. 100 % vendidos en todos sus proyectos anteriores.

El departamento - 31 m² totales

Dormitorio y sala integrados, muy luminosos

Cocina equipada (muebles, anafe, purificador)

Baño completo

Balcón de 5 m² con vista despejada

Aire acondicionado incluido

Placard incorporado

A estrenar - Entrega: mayo 2029

Amenities premium en la azotea

Piscina
Solarium
Parrilla
Quincho climatizado
Coworking
Terraza panorámica con vista a la ciudad
Plan de pago simple y accesible
Entrega inicial	USD 4.150 (10 %) a la firma
Saldo	32 cuotas mensuales sin intereses
Cochera opcional	USD 15.000
Inicio de obra	Septiembre 2026
Entrega	Mayo 2029

Invertís hoy. Captás la valorización mañana.

¿Por qué actuar ahora?

Los precios de preventa son los más bajos de todo el ciclo del proyecto

Después del inicio de obra (septiembre 2026), los precios suben

Quedan unidades limitadas en cada tipología

Contactanos hoy

Solicitá la grilla completa de los 40 departamentos con precios y rentabilidad calculada por unidad. Te enviamos planos, renders y una simulación de cuotas personalizada.

USD 4.150 corresponde a la entrega inicial del 10%; el precio total indicado por el origen es USD 41.500. Consultá precios y condiciones actuales con la inmobiliaria.

Ubicación: Recoleta, Asunción.

Ubicación aproximada - Recoleta, Asunción. La dirección exacta se comparte al coordinar una visita.

Entrega indicada por el origen: 31/05/2029.

Estado del proyecto: en pozo.

Imágenes referenciales de la tipología Monoambiente Tipo 3 del proyecto Kalypso Recoleta.

Datos a confirmar: Cantidad de plantas. Se muestran con valor provisional 1 hasta confirmar la información del inmueble.

Características

0

1

31

1

TO_CONFIRM

true

Ficha actualizada:

<https://publicapy.com/calista/publicacion/tu-monoambiente-a-estrenar-en-recoleta-desde-usd-4-150-01a0ed58-2925-765f-8df7-24a20828d77e>